**Votre conseiller : Bertrand BARBENSON**
**Agence Cambrin**
1, rue de Noyelles
62149 CAMBRIN
Email : bertrand.barbenson@action.immo
Tél mobile : 06.50.83.42.62
action.immo

# A VENDRE Terrain à batir hors lotissement - ANNEQUIN - 80 000 €

ACTION IMMOBILIER Cambrin vous propose :

Terrain à bâtir hors lotissement de 600m² doté d'une très belle vue en retrait de rue.

Façade de 20 mètres, viabilisé, possède le certificat d'urbanisme.

Non soumis au DPE

Prix honoraires charge vendeur inclus 80.000€

Contactez Bertrand Barbenson 06-50-83-42-62
Mail : bertrand.barbenson@action.immo

Agent commercial ACTION IMMOBILIER
SIREN: 878523042
RSAC: 2019AC00201

ref : VBB2136

## INFORMATIONS FINANCIERES

| | |
|---|---|
| Prix de vente : | **80 000 €** |
| Honoraires à charge : | **du vendeur** |

# A VENDRE Terrain à batir hors lotissement - ANNEQUIN - 80 000 €

## DESCRIPTION

ACTION IMMOBILIER Cambrin vous propose :

Terrain à bâtir hors lotissement de 600m² doté d'une très belle vue en retrait de rue.

Façade de 20 mètres, viabilisé, possède le certificat d'urbanisme.

Non soumis au DPE

Prix honoraires charge vendeur inclus 80.000€
Contactez Bertrand Barbenson 06-50-83-42-62
Mail : bertrand.barbenson@action.immo

Agent commercial ACTION IMMOBILIER
SIREN: 878523042
RSAC: 2019AC00201

ref : VBB2136

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## INFORMATIONS SUR LA VILLE

ANNEQUIN est une ville de 2 145 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 93% de maisons et 7% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 1.2 % d'agriculteurs, 10.7 % d'artisans, commercants et chefs d'entreprise, 12.5 % de cadres, 15.5 % de professions intermédiaires, 17 % d'employés et de 43.1 % d'ouvriers.

| | |
|---|---|
| Superficie : | **4 km²** |
| Densité : | **536 habitants/km²** |
| Nombre total de logements : | **936** |
| Résidences principales : | **895** |
| Résidences secondaires : | **3** |
| Logements vacants : | **38** |
| Part de logements loués : | **48 %** |
| Part de logements sociaux : | **27 %** |