



Votre conseiller : Thierry VANOVERBERGHE
Agence Lys lez Lannoy
43, rue Jean Baptiste Lebas
59390 LYS LEZ LANNOY
Email : thierry.vanoverberghe@action.immo
Tél mobile : 06.22.64.31.59
action.immo

A VENDRE TERRAIN - 535 m² env. - TOUFFLERS - 143 900 €



Superbe terrain sur TOUFFLERS d'une superficie de 535m², façade de 9m.

Libre de constructeur et non viabilisé.

Situé DANS UN PÉRIMÈTRE DE MONUMENT HISTORIQUE.

Prix : 143.900 € dont 8.900 € honoraires agence charge acquéreurs

Pour visiter, veuillez contacter Thierry VANOVERBERGHE, au 06 22 64 31 59

Agent commercial
Siren 840 935 415
Rsac 2018AC00144

Rf: VTV23

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

CARACTERISTIQUES



Surface de 535 m²



Terrain de 535 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **143 900 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**



A VENDRE TERRAIN - 535 m² env. - TOUFFLERS - 143 900 €

DESCRIPTION

Superbe terrain sur TOUFFLERS d'une superficie de 535m², façade de 9m.

Libre de constructeur et non viabilisé.

Situé DANS UN PÉRIMÈTRE DE MONUMENT HISTORIQUE.

Prix : 143.900€ dont 8.900 € honoraires agence charge vendeurs

Pour visiter, veuillez contacter Thierry VANOVERBERGHE, au 06 22 64 31 59

Agent commercial

Siren 840 935 415

Rnac 2018AC00144

Réf: VTV23

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

REFERENCE

Référence : **VTV23**

INFORMATIONS SUR LA VILLE

TOUFFLERS est une ville de 3 910 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 97% de maisons et 3% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 2 % d'agriculteurs, 7.5 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 11.5 % de cadres, 26 % de professions intermédiaires, 24.7 % d'employés et de 28.3 % d'ouvriers.

Superficie : **2 km²**

Densité : **1 955 habitants/km²**

Nombre total de logements : **1 646**

Résidences principales : **1 560**

Résidences secondaires : **2**

Logements vacants : **84**

Part de logements loués : **23 %**

Part de logements sociaux : **16 %**

