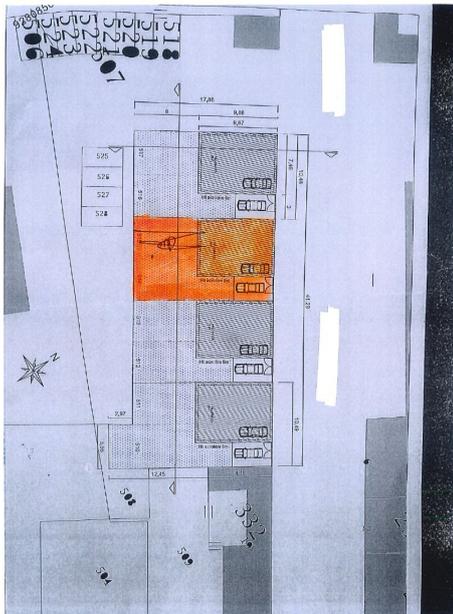




**Votre conseiller : Catherine KLOCK**  
**Agence Wattrelos**  
317 RUE CARNOT  
59150 WATTRELOS  
Email : catherine.klock@action.immo  
Tél : 0320611000  
Tél mobile : 0613218790  
action.immo

## A VENDRE TERRAIN - 186 m<sup>2</sup> env. - TOURCOING - brun pain et belencontre - 98 900 euros



### TOURCOING TERRAIN 186m<sup>2</sup>

#### ACTION IMMOBILIER VOUS PROPOSE

TERRAIN DE 186m<sup>2</sup> non viabilisé? secteur BRUN PAIN / BELENCONTRE ? proximit? de toutes commodit?s, ?coles, commerces, transports.

Permis de construire accord?, pour une maison cubique individuelle R+1 de type 4 avec garage et carport (libre de constructeur).

Ce terrain vous est propos? au prix de 98.900? honoraires agence charge vendeur inclus.

Pour visiter, veuillez contacter Catherine Klock, au 06 13 21 87 90

#### CARACTÉRISTIQUES



Surface de 186 m<sup>2</sup>



Terrain de 186 m<sup>2</sup>

#### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Viabilisé : **oui**

Permis de construire : **oui**

#### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **98 900 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

#### CONNEXION INTERNET



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s



# A VENDRE TERRAIN - 186 m<sup>2</sup> env. - TOURCOING - brun pain et belencontre - 98 900 euros

## DESCRIPTION

TOURCOING TERRAIN 186m2

ACTION IMMOBILIER VOUS PROPOSE

TERRAIN DE 186m2 viabilisé secteur BRUN PAIN / BELENCONTRE à proximité de toutes commodités, écoles, commerces, transports.

Permis de construire accordé, pour une maison cubique individuelle R+1 de type 4 avec garage et carport (libre de constructeur).

Ce terrain vous est proposé au prix de 98.900euros honoraires agence charge vendeur inclus.

Pour visiter, veuillez contacter Catherine Klock, au 06 13 21 87 90

Agent commercial

Siren 510 691 892

Rsac 2019AC00310

Réf : VCK 326

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## RÉFÉRENCE

Référence : **VCK326**

## INFORMATIONS SUR LA VILLE

TOURCOING est une ville de 98 656 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 54% de maisons et 45% d'appartements.

Superficie : **15 km<sup>2</sup>**

Densité : **6 577 habitants/km<sup>2</sup>**

Nombre total de logements : **44 252**

Résidences principales : **39 956**

Résidences secondaires : **196**

Logements vacants : **4 100**

Part de logements loués : **52%**

Part de logements sociaux : **24%**

