



Votre conseiller : Severine GILME
Agence Villeneuve d'Ascq
2, place de la République
59650 VILLENEUVE D ASCQ
severine.gilme@action.immo
Tél : 06.33.71.77.69
action.immo



A LOUER STUDIO 18 m²

FOREST SUR MARQUE

500 € CC par mois

ADRESSE

23 BIS RUE DE MOSCOU
59510 FOREST SUR MARQUE

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

STUDIO-JARDIN -PARKING

ACTION IMMOBILIER propose à la location un studio meublé de 18 m², fonctionnel et bien agencé a FOREST SUR MARQUE. Il se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine équipée (électroménager et lave-linge) ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Vous profiterez également d'un joli extérieur privatif, sans vis-à-vis, équipé d'un salon de jardin et d'un barbecue ; une place de parking privative. — idéal pour profiter d'un cadre calme et agréable.

Loyer : 450 € / mois

Charges : 50 € / mois (provision incluant eau + électricité)

Caution : 450 €

Frais de dossier à la charge du locataire : 180 €

Le studio est situé dans un secteur paisible.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Adresse mail: severine.gilme@action.immo

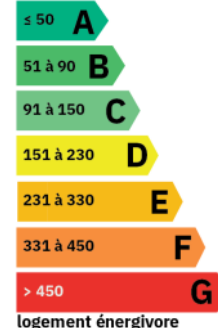
* Agent commercial SIREN : 890 736 366 RSAC : 2021AC00079

Réf. : VSG 685

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

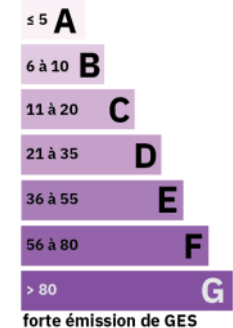
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : **03/01/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **500 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **450 €**

Honoraires charge loc. : **180 € TTC**

