



Votre conseiller : Catherine KLOCK
Agence Wattrelos
317 RUE CARNOT
59150 WATTRELOS
catherine.klock@action.immo
Tél : 06.13.21.87.90
action.immo



A LOUER appartement T3 60.9 m²

WATTRELOS

720 € CC par mois

ADRESSE

12 RUE DU RIVAGE
APPARTEMENT 5 RDC
59150 WATTRELOS

Etage : RDC / 2

DESCRIPTION

WATTRELOS - APPARTEMENT T3 - REZ DE CHAUSSE DE 60.9 M²

ACTION IMMOBILIER a le plaisir de vous présenter A LA LOCATION cet appartement de 60.90 m² situé en rez-de-chaussée, à deux pas des écoles, des commerces et des transports en commun.

Cet appartement se compose d'un séjour spacieux et lumineux, ouvrant sur une cuisine meublée, équipé d'un four et d'une plaque de cuisson.

L'espace nuit vous offre deux chambres, ainsi qu'une salle d'eau fonctionnelle avec une douche, un meuble vasque et des rangements, ainsi qu'un toilette séparé.

Un appartement agréable et fonctionnel à ne pas manquer !

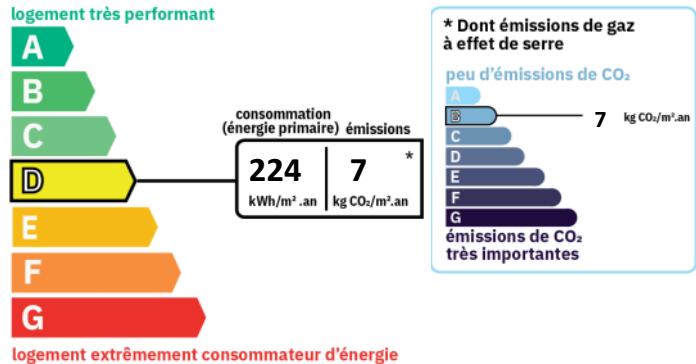
Les +++ :

- Très lumineux.
- Appartement sécurisé
- 2 chambres
- A proximité de toute commodités

Montant du loyer charges comprises : 720€.

Montant des charges : 40€/mois, incluant taxe ordure ménagère et partie commune

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 720 €/mois

dont provision de charges : 40 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 680 €

Honoraires charge loc. : 730,80 € TTC

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Rez-de-chaussée : Oui

