



**Votre conseiller : Syriane VANOVERBERGHE**  
**Agence Lys lez Lannoy**  
43, rue Jean Baptiste Lebas  
59390 LYS LEZ LANNOY  
syriane.vanoverberghe@action.immo  
Tél : 06.10.24.12.81  
action.immo



## **HANGAR A VENDRE 225 m<sup>2</sup> env.**

**TOURCOING**

**169 900 €**

### **DESCRIPTION**

OPPORTUNITE RARE - TOURCOING - HANGAR - 225M<sup>2</sup>

Action Immobilier a le plaisir de vous présenter ce hangar de 225m<sup>2</sup> sur Tourcoing idéalement situé.

Ce hangar bénéficie d'un emplacement stratégique, à quelques minutes des axes autoroutiers, idéal pour optimiser vos déplacements et situé dans une zone à forte activité économique.

Ce bien offre un volume exceptionnel, parfaitement adapté au stockage, à la logistique, à une activité artisanale ou industrielle, ou à un projet sur mesure. Ce hangar possède une hauteur de 5m60, une largeur de 9m60 et une longueur de 22m40.

Les +++ :

- Proche de toutes commodités
- Accès facile poids lourds
- Fort potentiel d'aménagement
- Idéalement situé

Ce bien vous est proposé au prix de 169.900 € honoraires agence charge vendeur

Pour visiter, veuillez contacter Syriane VANOVERBERGHE au 06 10 24 12 81 ou par mail [syriane.vanoverberghe@action.Immo](mailto:syriane.vanoverberghe@action.Immo)

### **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : **169 900 €**

Prix de vente : **755,11 €/m<sup>2</sup>**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

