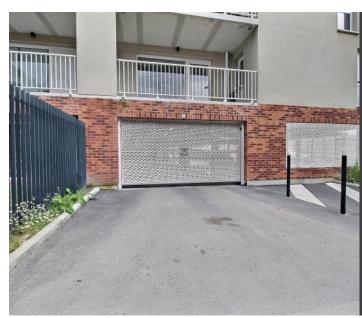




Votre conseiller: Karine DELBART Agence Lys lez Lannoy 43, rue Jean Baptiste Lebas 59390 LYS LEZ LANNOY karine.delbart@action.immo Tél: 06.19.06.35.73 action.immo

# A VENDRE PARKING - LYS LEZ LANNOY - 9 500 €



Action immobilier vous propose une place de stationnement de 20m² PMR (personne en mobilité réduite) dans une résidence sécurisée avec portail électrique et accès par télécommande.

Prenez contact sans attendre avec votre agent pour découvrir ce stationnement !

#### Les +++

- Proche centre ville
- Proximité transports, écoles, commerces

Ce bien vous est proposé au prix de 9 500  $\mathfrak E$  - honoraires agence charge vendeur

Pour visiter, veuillez contacter Karine DELBART au 06.19.06.35.73.

Agent commercial (EI) SIREN 832 802 275 RSAC 2021AC00376

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

# **AMENAGEMENTS EXTERIEURS**

Construit en : 2024

#### **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : 9 500 €

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 10 €/mois

#### **COPROPRIETE**

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	50 lots
Charges courantes :	0 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non



# A VENDRE PARKING - LYS LEZ LANNOY - 9 500 €

### **DESCRIPTION**

ACTION Immobilier vous propose une place de stationnement de 20 m² PMR (personne à mobilité réduite) dans une résidence sécurisée avec portail électrique et accès par télécommande.

Prenez contact sans attendre avec votre agent pour découvrir ce stationnement !

#### Les +++:

- Proche du centre-ville
- Proximité des transports, des écoles, des commerces

Ce bien vous est proposé au prix de 9 500 € - honoraires agence charge vendeur

Pour visiter, veuillez contacter Karine DELBART au 06.19.06.35.73.

Agent commercial (EI) SIREN 832 802 275 RSAC 2021AC00376

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

# **INFORMATIONS SUR LA VILLE**

LYS LEZ LANNOY est une ville de 13 793 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 65% de maisons et 35% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de  $4.6\,\%$  d'artisans, commercants et chefs d'entreprise,  $17.8\,\%$  de cadres,  $26.5\,\%$  de professions intermédiaires,  $23.8\,\%$  d'employés et de  $27.3\,\%$  d'ouvriers.

Superficie :	3 km²
Densité :	4 598 habitants/km²
Nombre total de logements :	6 269
Résidences principales :	5 910
Résidences secondaires :	50
Logements vacants :	310
Part de logements loués :	38 %
Part de logements sociaux :	18 %