



Votre conseiller : Antoine DIMEY
Agence Ronchin
13, rue Lavoisier
59790 RONCHIN
Email : antoine.dimey@action.immo
Tél mobile : 06.52.98.69.25
action.immo

A VENDRE MAISON - 120 m² env. - RONCHIN - 149 900 €



RONCHIN MAISON DE 120 M² POSSIBILITÉ 200 M²
AVEC JARDIN ET GARAGE DANS QUARTIER
RECHERCHÉ

ACTION IMMOBILIER a le plaisir de vous proposer en
cette maison de 1870 dans une rue calme.

Venez découvrir ce bien avec une seule mitoyenneté
composé de 3 plateaux brut.

Comme vous pouvez le voir

CARACTERISTIQUES



Surface de 120 m²



6 pièces



4 chambres



1 stationnement

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **149 900 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Gros travaux**



A VENDRE MAISON - 120 m² env. - RONCHIN - 149 900 €

DESCRIPTION

RONCHIN MAISON DE 120 M² POSSIBILITÉ 200 M² AVEC JARDIN ET GARAGE DANS QUARTIER RECHERCHÉ

ACTION IMMOBILIER a le plaisir de vous proposer cette maison de 1870 dans une rue calme.

Venez découvrir ce bien avec une seule mitoyenneté, composé de 3 plateaux bruts.

Comme vous pouvez le voir sur les photos, la démolition est faite, vous économiserez donc les coûts de cette enveloppe.

Un grand jardin et un garage accompagnent le bien.

Prise de contact par téléphone à privilégier afin de visiter rapidement.

Les +++++ :

- Secteur calme
- Proximité commerces et écoles
- Garage
- Jardin

A visiter sans tarder !

Référence VADI0109

ACTION IMMOBILIER vous propose ce bien au prix de 149.900 Euros - Honoraires agences charges vendeurs.

Pour plus d'informations, privilégiez le contact téléphonique :
Contactez : Antoine au 06.52.98.69.25

Agent commercial, Siren : 539 378 497, Rsac : 2021 AC 00230

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

STATIONNEMENT

Box/garages : **1**

INFORMATIONS SUR LA VILLE

RONCHIN est une ville de 19 437 habitants.

Côté immobilier, ses habitations sont réparties en 57% de maisons et 43% d'appartements.

Les catégories professionnelles sont composées de 4.6 % d'artisans, commerçants et chefs d'entreprise, 31.4 % de cadres, 29.6 % de professions intermédiaires, 22.7 % d'employés et de 11.6 % d'ouvriers.

Superficie : **5 km²**

Densité : **3 887 habitants/km²**

Nombre total de logements : **9 064**

Résidences principales : **8 596**

Résidences secondaires : **70**

Logements vacants : **398**

Part de logements loués : **41 %**

Part de logements sociaux : **19 %**

Part de maisons : **57 %**

